

# お申込みから引き渡しまでの流れ

お客様・住宅会社様

見附市・指定宅建業者

## STEP 1 資料請求・お問い合わせ

見附市企画調整課

☎ : 0258-62-1700

メール : [kikaku@city.mitsuke.niigata.jp](mailto:kikaku@city.mitsuke.niigata.jp)

窓口で : 見附市役所 3階 企画調整課

(見附市昭和町 2-1-1)

受付時間 8:30~17:00 (土・日・祝日除く)

関係資料送付・ご相談対応・  
現地ご案内

## STEP 2 区画購入のお申込み

以下のものを窓口にお持ちください

### 1. 「ウエルネスタウンみつけ区画申込書」

(市HPよりダウンロードできます)

### 2. ご本人様確認書類

(運転免許証・パスポートいずれか1点)

### 3. 申込証拠金 現金1万円

(申込証拠金は土地代金に充当されます)

不動産売買契約に関しては  
ウエルネスタウンみつけ  
指定代理宅建業者が仲  
介手続きを行います。

売買契約に関する打合せ

売買契約の日程等について、  
指定代理宅建業者よりお客様  
へご連絡いたします。

## STEP 3 売買契約

以下のものを窓口にお持ちください

現地で境界確認後、売買契約の手続きを行います。

### 1. 印鑑

### 2. ご本人様確認書類

(運転免許証・パスポートいずれか1点)

### 3. 手付金 現金99万円

(手付金は土地代金に充当されます)

### 4. 印紙代 現金1万円 (契約書に貼付)

## STEP 4 残金決済・所有権移転登記申請

売買契約から1か月以内に、土地残代金のお支払い・所有権移転登記申請を同日に行い、取引完了となります。